

Jogi szabályozás

Talán sokak nem is tudnak róla, hogy az ingatlanukon található zöldfelület védelme nem csak egyéni döntés kérdése, hanem ebbe az államnak, illetve helyi szinten az önkormányzatnak is lehet beleszólása.

Mindannyiunk érdeke, hogy a települési zöldfelületet megőrizzük, vagy lehetőség szerint tovább fejlesszük, minthogy a települési zöldfelületek nagy szerepet játszanak a helyi mikroklíma és a levegőminőség szabályozásában is.

A magánterületi zöldfelület-védelemmel kapcsolatos kötelezettségekről szeretnénk az adott településre lebontva tájékoztatást nyújtani.

Az építésügyi hatóság alá tartozó szabályozásokkal nem foglalkoztunk (pl. új telek beépítése esetén történő fakivágással/fapótlással kapcsolatos kötelezettségek), csak a már használatban lévő ingatlan zöldfelület-védelmi kötelezettségeivel.

- Országos szinten a 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet a fás szárú növények védelméről van hatályban.
- Helyi rendelet alkotása mindig az adott önkormányzat kezében van. Létezik olyan önkormányzat, mely az országos szintű szabályozásnál erősebb szabályozást hoz létre az adott témakörben. Ha az önkormányzat helyi rendeletet alkot, akkor az adott település ingatlantulajdonosa/használója köteles a helyi szabályozásnak is eleget tenni.

Ha a településnek nincs helyi rendelete az adott témakörben, akkor az országos szintű Kormány rendelet hatályos az adott településen.

A régiókban, ahol a cégünk a tevékenységét végzi, próbáltuk összegyűjteni a cég tevékenységi köréhez kapcsolódó önkormányzati rendeleteket. Ezzel a gyűjtéssel próbálunk segítséget nyújtani mindazoknak, akik cégünk szolgáltatásait igénybe veszik, hogy tájékozódhassanak azokról az önkormányzati rendeletekről, melyek rájuk vonatkozhatnak az alábbi kulcsszavak tekintetében:

Fakivágás / fapótlási kötelezettség / faápolás / növénytelepítési távolságok / zöldterület védelme / zöldfelületek létesítése, használata és védelme / zöldfelület-fejlesztés / védetté nyilvánított magánterületi fák, kertek / a járda és a közút közötti (füves) terület karbantartása; bokrok, fák gondozása / kerti hulladék égetése

A gyűjtőmunka során 39 település rendeleteit gyűjtöttük össze. Számos önkormányzati honlapon nehéz eligazodni a rendeletek között, mert csak „ömlesztett formában” teszik közzé a hatályos rendeleteket. (Természetesen vannak jól átlátható önkormányzati honlapok is.) Ezért előfordulhat, hogy nem teljes körű a kigyűjtött rendelettár, így jogi felelősséget nem tudunk vállalni a hiányos tájékoztatásért.

Igyekszünk az önkormányzatokkal partneri viszonyt kialakítani, hogy a rendeletekben történő változásokról időben értesülni tudjunk. Ha nem kapunk tájékoztatást a változásokról, akkor cégünk évenkénti frissítést tud vállalni.

Az önkormányzati rendelettár utolsó frissítési időpontja: 2011.05.06.